

平成 17 年 9 月 30 日

豊島五丁目団地にお住まいの皆様へ

都市再生機構東日本支社

## 重金属等の土壌調査結果について（お知らせ）

日頃から都市再生機構の業務につきましては、ご協力をいただきまして誠にありがとうございます。

さて、当機構では、団地内の植栽地等から環境基準値を超過するダイオキシン類が検出されたのを受け、今年9月上旬から重金属等についても団地内植栽地の27箇所において土壌表層調査（含有量試験）を実施しました。このたび先行して9箇所（注1）の調査結果が判明しましたのでお知らせいたします。

調査は、土壌表層部分（地表下0～50cm）において、土壌汚染対策法に定める9項目（注2）について分析をおこないました。

その結果、6箇所では鉛について土壌含有量基準値を超過しました。（別図1）

今回結果が判明した9箇所については、今年6月に緊急対策（注3）が既に行われており、汚染土壌の直接摂取及び飛散防止は図られています。併せて団地全域についても、同様の緊急対策を実施いたします。また、今後、恒久対策として、団地全域について、法令に基づく対策（注4）を順次実施いたします。

なお、今回の調査結果を当機構内に設置した「豊島五丁目団地土壌汚染調査・対策等検討委員会」（注5）に提出したところ、「今回、汚染が確認された箇所においては、緊急対策が既に行われており、直接摂取防止及び飛散防止は図られているので、当面、日常生活をする上で支障があるとは考えがたい。」との見解を得ております。

残り18箇所の重金属等調査結果については10月中旬～下旬に、ダイオキシン類の追加深度調査の結果については10月末に判明する予定ですので、判明後改めて皆様にお知らせいたします。

今後の対応につきましては、委員会において、必要な対策を、関係機関との協議を踏まえ、検討してまいりますので、何卒ご理解を賜りますようお願いいたします。

### （注1）9箇所

当該9箇所については、6月に採取済みの試料で分析を行った。残りの18箇所については、9月初旬～下旬に新たに試料採取を行ったため、調査結果が10月中旬～下旬となる見込みである。

### （注2）9項目

カドミウム、六価クロム、シアン、水銀、セレン、鉛、ヒ素、フッ素、ホウ素

### （注3）緊急対策

- ① 植栽（高木を除く）をカットする。
- ② 不織布（ふしょくふ）シートを敷き詰める。
- ③ 約20cmの客土を行なった上芝種子吹きつけを施す。

### （注4）法令に基づく対策

汚染土壌の除去、盛土50cm、アスファルト舗装3cm、コンクリート舗装10cmなどがある（土壌汚染対策法施行規則）。例えば、盛土を行う場合は、既に緊急対策による20cmの盛土が施されている箇所は、追加で30cmの盛土を実施後、芝の種子吹きつけ等を行う。

### （注5）豊島五丁目団地土壌汚染調査・対策等検討委員会

外部学識経験者を主な構成員とする機構内部の委員会。平成17年5月20日付で設置した。委員長は東京農工大学大学院細見教授。

#### 【お問い合わせ先】

都市再生機構東日本支社

担当/住まいサポート業務部業務チーム

電話 03-5323-3297（直通）

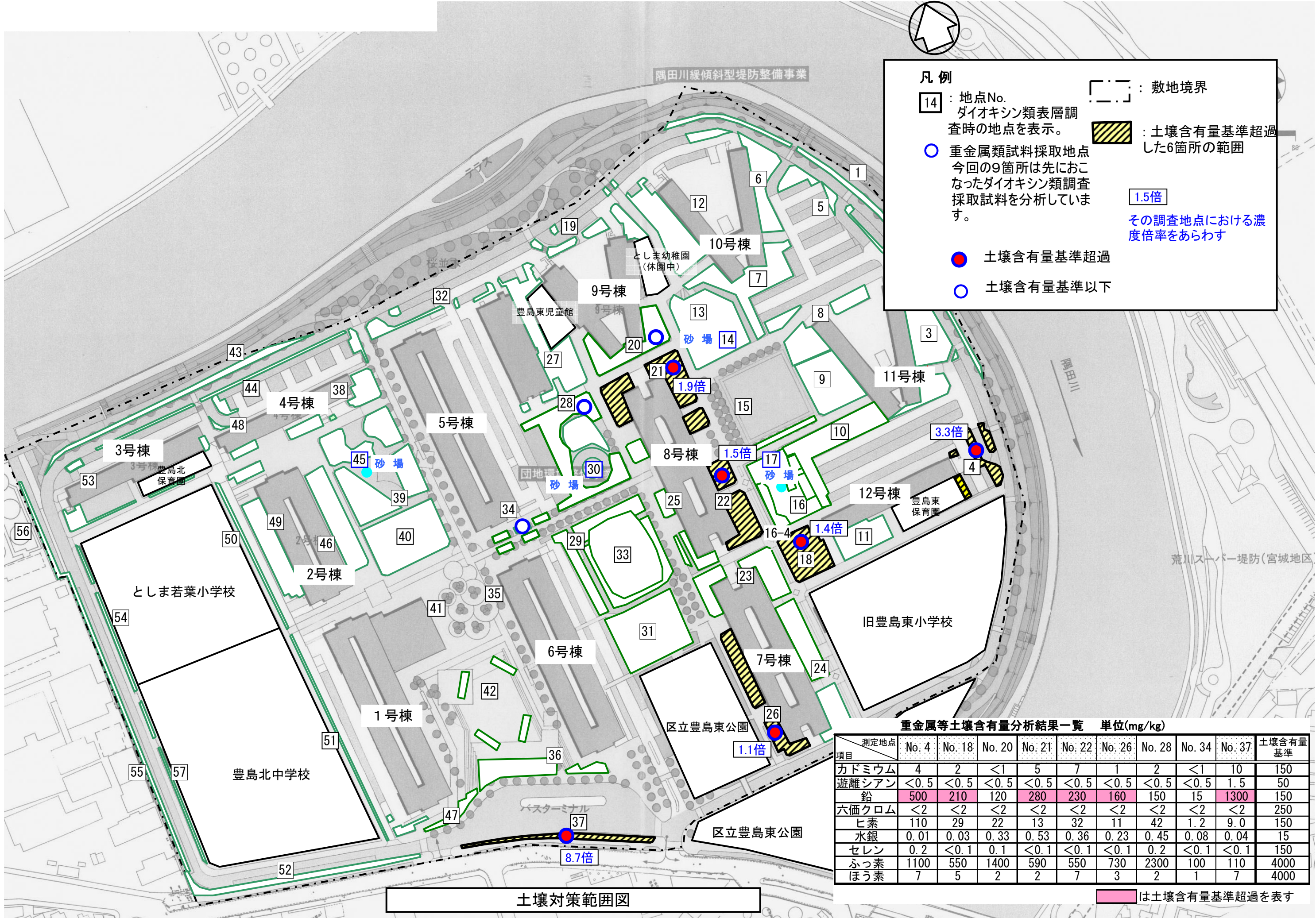
住まいサポート業務部住宅保全チーム

電話 03-5323-8076（直通）

東京北住宅管理センター

電話 03-5954-4611（代表）





**凡例**

- 14 : 地点No. ダイオキシン類表層調査時の地点を表示。
- 重金属類試料採取地点 今回の9箇所は先におこなったダイオキシン類調査採取試料を分析しています。
- 土壌含有量基準超過
- 土壌含有量基準以下
- : 敷地境界
- ▨ : 土壌含有量基準超過した6箇所の範囲
- 1.5倍 : その調査地点における濃度倍率をあらわす

**重金属等土壌含有量分析結果一覧 単位(mg/kg)**

測定地点	No. 4	No. 18	No. 20	No. 21	No. 22	No. 26	No. 28	No. 34	No. 37	土壌含有量基準
カドミウム	4	2	<1	5	7	1	2	<1	10	150
遊離シアン	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	1.5	50
鉛	500	210	120	280	230	160	150	15	1300	150
六価クロム	<2	<2	<2	<2	<2	<2	<2	<2	<2	250
ヒ素	110	29	22	13	32	11	42	1.2	9.0	150
水銀	0.01	0.03	0.33	0.53	0.36	0.23	0.45	0.08	0.04	15
セレン	0.2	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.2	<0.1	<0.1	150
ふっ素	1100	550	1400	590	550	730	2300	100	110	4000
ほう素	7	5	2	2	7	3	2	1	7	4000

土壌対策範囲図

は土壌含有量基準超過を表す