

令和3年度第2回東京都北区空家等対策審議会 議事録

日時：令和3年12月8日（水）午前10時から正午
 場所：北とぴあ7階 第1研修室

1. 出席委員（17名）

委 員 (敬称略、順不同)			
高橋 雅夫	内山 忠明	大島 正美	丸山 吉栄
小林 勇	手塚 康弘	小畑 照之	菅井 和男
川崎 和己	山崎 裕一	岡部 卓海	菅野 晃一
小宮山 庄一	雲出 直子	村野 重成	前田 秀雄
寺田 雅夫			

2. 欠席委員（0名）

3. 一般傍聴者（0名）

4. 公開・非公開の別

公開、一部非公開

5. 議事

1. 部長挨拶・委員紹介・事務局紹介

横尾まちづくり部長	<p>皆様おはようございます。定刻になりましたので、ただ今から、令和3年度第2回東京都北区空家等対策審議会を開催させていただきます。委員の皆様におかれましては、師走のお忙しい中、ご出席をいただきましてありがとうございます。</p> <p>本審議会の事務局を努めます、まちづくり部長の横尾でございます。議案の審議の前まで司会進行役を務めさせていただきます。</p> <p>本審議会ですが、空家に関する防災・防犯・住環境の改善など、様々な事項について北区長から諮問をさせていただき、ご審議をいただくために設置をしております。</p> <p>この度、新型コロナウイルス感染症拡大の影響により、昨年度及び今年度の第1回目の審議会は書面開催とさせていただきました。ご協力をいただきましてありがとうございました。</p> <p>従いまして、本日の審議会は約1年半ぶりの対面型開催となります。換気や消毒など対策をした上で開催させていただきます。なお、マイクにつきましては持回りとなりますので消毒を徹底させていただきます。また、会議の進行につきましては、着座にて行わせていただきたく存じます。</p> <p>それでは初めに、久しぶりの会場開催となり、委員の変更等もございましたので、委員の紹介をさせていただきます。委員名簿に沿ってお名前をお呼びしますので、その場でご対応願います。</p> <p style="text-align: center;">委員名簿（資料2-1）に沿って各委員を紹介</p>
-----------	---

横尾まちづくり部長	<p>続きまして、事務局職員の紹介をさせていただきます。</p> <p style="text-align: center;"><u>事務局職員を紹介</u></p> <p>以上になります。ありがとうございました。 続きまして、本日の出席確認及び審議会の概要について、事務局から説明をさせていただきます。</p>
-----------	--

2. 審議会委員の出席確認・審議会概要説明

松本住宅主査	<p>住宅課住宅主査の松本と申します。 まず、本日の出席委員について報告いたします。 本審議会は、17名の委員をもって構成されているところ、本日は、17名の委員に出席いただいております。 従いまして、東京都北区空家等対策審議会条例第6条第2項の規定による会議の定足数を満たしておりますので、会議は成立しております。</p>
松本住宅主査	<p>続きまして、約1年半ぶりの会場開催となり、委員の変更等もございましたので、本審議会の概要を簡単に説明させていただきます。</p> <p style="text-align: center;"><u>資料2-2に沿って審議会の概要を説明</u></p> <p>以上となります。</p>
横尾まちづくり部長	<p>ただいまの説明について、質問等はございますでしょうか。</p> <p style="text-align: center;"><u>質疑なし</u></p> <p>質問がなければ、この後の進行につきましては、会長にお願いをしておりますので、ご審議のほどよろしく願いいたします。</p>

3. 議事進行

高橋会長	<p>それでは、本審議会が成立していることを確認しました。 ただいまから、東京都北区空家等対策審議会を開催いたします。 それでは初めに、資料の確認及び諮問文の読み上げについて、事務局からお願いします。</p>
------	--

松本住宅主査	<p>それでは、お手元の資料の確認をお願いしたいと存じます。</p> <p><u>(事前送付資料)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ○東京都北区空家等対策審議会委員名簿【資料2-1】 ○東京都北区空家等対策審議会の概要【資料2-2】 ○特定空家等措置状況一覧【資料2-3】 ○審議事項一式【第92号議案～第99号議案】 ○報告事項一式【報告第17号～報告第19号】 <p><u>(当日配布資料)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ○諮問文（会長は正本、他の委員は写し） ○座席表 <p>お手元に資料のない方はいらっしゃいますでしょうか。 続きまして、本日、席上配布しました諮問文を読み上げさせていただきます。</p> <p style="text-align: center;"><u>諮問文の読み上げ</u></p> <p>以上になります。</p>
高橋会長	<p>それでは、議題の審議に入ります。</p> <p>なお、本日の審議につきましては、個人情報が含まれますので、非公開としたいと思いますが、ご異議のある方はいらっしゃいますか。</p> <p style="text-align: center;"><u>異議なし</u></p> <p>ご異議がないようですので、この後の審議につきましては、東京都北区空家等対策審議会運営規則第10条第1項第1号の規定に基づき、非公開といたします。事務局にお伺いします。本日、一般傍聴人の参加はございますか。</p>
松本住宅主査	<p>傍聴人はおりません。</p>

非公開

4. 審議終了後

高橋会長	<p>本日の議題については、以上となりますが、全体を通して他に ご意見、ご質問等はありませんでしょうか。</p> <p style="text-align: center;"><u>質疑なし</u></p> <p>特になければ本日はこれで終了とさせていただきます。 皆様のご協力により滞りなく審議会を進めることができました。 ありがとうございました。</p>
------	---

5. 閉会

横尾まちづくり部長	<p>本日は、お忙しい中ご審議をいただきまして、ありがとうございました。</p> <p>報告をさせていただいた特定空家等に係る相続財産管理人申立については、空家対策として、区で初めて実施いたしました。今後も新しい手段等があれば積極的に活用していきたいと考えております。また、対応時間についてご質問をいただきましたが、台風等の災害時に被害が及ばないように早急に対応していかなければなりません。警察署、消防署の皆様には日頃からご協力をいただきまして、改めて感謝申し上げます。</p> <p>次回の審議会につきましては、来年の5月から6月頃を予定して ございます。日程調整をさせていただき、改めて開催のご案内を させていただきたいと思っております。新型コロナウイルス感染症の状 況も考慮した上で開催をさせていただきます。</p> <p>本日の審議会は、これもちまして終了とさせていただきます。 ありがとうございました。</p>
横尾まちづくり部長	