

# 令和4年度第1回東京都北区空家等対策審議会 議事録

日時：令和4年7月5日（火）午前10時から正午

場所：北とぴあ 16F 1601会議室

## 1. 出席委員（12名）

委 員 (敬称略、順不同)			
高橋 雅夫	内山 忠明	大島 正美	丸山 吉栄
小林 勇	手塚 康弘	椎谷 敦	岡部 卓海
菅野 晃一	小宮山 庄一	前田 秀雄	寺田 雅夫

## 2. 欠席委員（5名）

## 3. 一般傍聴者（0名）

## 4. 公開・非公開の別 公開、一部非公開

## 5. 議事

### 1. 部長挨拶・委員紹介・事務局紹介

藤野まちづくり部長	<p>定刻になりましたので、ただ今から、令和4年度第1回東京都北区空家等対策審議会を開催させていただきます。</p> <p>委員の皆様におかれましては、本日は、お忙しい中ご出席いただきまして、ありがとうございます。</p> <p>私、本審議会の事務局を務めます、まちづくり部長の藤野と申します。本日、議案審議の前まで司会進行をさせていただきますので、どうぞよろしく願いいたします。</p> <p>本審議会は、空家に関する事項につきまして、北区長からの諮問を受け、ご審議をいただくために、設置をさせていただいているものでございます。</p> <p>コロナ過の中でございますが、換気や消毒など、新型コロナウイルス感染症対策を十分取らせていただいた上で対面での開催とさせていただきます。本日はどうぞよろしく願いいたします。</p> <p>それでは、まず初めに、お手元の資料の確認を、事務局からさせていただきます。</p>
-----------	---

### 2. 審議会委員の出席確認・審議会概要説明

松本住宅主査	<p>事務局の住宅課松本と申します。よろしく願いいたします。</p> <p>まず資料ですが、事前に送付させて頂いております資料から確認をさせていただきます。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・資料番号1-1 東京都北区空家等対策審議会委員名簿</li><li>・1-2 東京都北区空家等対策審議会の概要</li><li>・1-3、A3の紙でございます、特定空家等措置状況一覧</li></ul>
--------	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 審議事項一式、第100号議案</li> </ul> <p>こちら第100号議案でございますが、本日差し替えさせていただきますと存じます。</p> <p>机上配付しているものが最新のものになりますのでそちらをご参照いただければと思います。続きまして、</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 報告事項一式、報告第20号～報告第23号</li> </ul> <p>以上が、事前に送付させて頂いたものになります。</p> <p>また、机上配付させて頂いておりますものが</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 諮問文の写し</li> <li>・ 座席表</li> </ul> <p>そして差し替えの</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 第100号議案</li> </ul> <p>となります。お手元に資料が無い方はいらっしゃいますでしょうか。</p> <p>では、本日のご発言にあたりましては、その都度、マイクを事務局の方でお持ちしますので、お受け取りになってからご発言くださいますようお願いいたします。以上です。</p>
藤野まちづくり部長	<p>それでは続きまして委員のご紹介をさせていただきます。昨年度から、委員の変更がございましたので、初めにご紹介をさせていただきます。お名前をお呼びしますので、その場にお立ちいただきまして、一言ご挨拶いただければと存じます。</p> <p>王子消防署長様でございますが、 山崎 裕一（やまざき ゆういち）様から、 椎谷 敦（しいや あつし）様に代わりました。</p>
椎谷委員	<p>椎谷でございます。よろしくお願いいたします。</p>
藤野まちづくり部長	<p>続きまして、事務局職員についての変更がございましたので、ご紹介をさせていただきます。今年度4月より住宅課長を努めております、荻野課長でございます。</p>
荻野住宅課長	<p>荻野と申します。よろしくお願いいたします。</p>
藤野まちづくり部長	<p>同じく私、4月よりまちづくり部長を勤めております藤野と申します。どうぞよろしくお願いいたします。</p> <p>ご紹介は以上となります。</p>
藤野まちづくり部長	<p>続きまして、本日の出席確認及び審議会の概要について、事務局の方から説明をさせていただきます。</p>
松本住宅主査	<p>まず、本日の出席委員についてご報告します。</p> <p>本審議会は、17名の委員をもって構成されているところ、本日は、11名の委員にご出席いただいておりますので、過半数を</p>

	<p>満たしております。(※後に1名入室)</p> <p>従いまして、東京都北区空家等対策審議会条例第6条第2項の規定による会議の定足数を満たしておりますので、会議は成立しております。</p>
松本住宅主査	<p>続きまして、今年度の第1回目の開催となりますので、本審議会の概要を簡単に説明させていただきます。</p> <p style="text-align: center;"><u>資料1-2に沿って審議会の概要を説明</u></p> <p>以上となります。</p>
藤野まちづくり部長	<p>ただいま本審議会等の概要についての説明をさせていただきましたが、この時点で皆様の方から、ご意見ご質問等はございますか。</p> <p style="text-align: center;"><u>質疑なし</u></p> <p>質問がなければ、この後の進行につきましては、高橋会長にお願いをしておりますので、高橋会長どうぞよろしくお願いいたします。</p>

### 3. 議事進行

高橋会長	<p>それでは、本審議会が成立していることを確認しました。</p> <p>ただいまから、東京都北区空家等対策審議会を開催いたします。</p> <p>それでは初めに、諮問文の読み上げにつきまして、事務局からお願いいたします。</p>
松本住宅主査	<p>本日、席上配布した諮問文を読み上げさせていただきます。</p> <p style="text-align: center;"><u>諮問文の読み上げ</u></p> <p>以上でございます。</p>
高橋会長	<p>ありがとうございました。それでは、議題の審議に入ります。</p> <p>なお、本日の審議につきましては、個人情報が含まれますので、非公開としたいと思いますが、ご異議のある方はいらっしゃいますか。</p> <p style="text-align: center;"><u>異議なし</u></p> <p>ご異議がないようですので、この後の審議につきましては、東京都北区空家等対策審議会運営規則第10条第1項第1号の規定に基づき、非公開といたします。事務局にお伺いしますが、本日、一般傍聴人の参加はございますか。</p>

松本住宅主査	傍聴人はおりません。
--------	------------

## 非公開

### 4. 審議終了後

高橋会長	特になければ本日はこれで終了とさせていただきます。 皆様のご協力により滞りなく審議会を進めることができました。ありがとうございました。
------	--

### 5. 閉会

藤野まちづくり部長	<p>本日は、お忙しい中ご審議をいただきまして、ありがとうございました。</p> <p>第100号議案につきましても、今会長の方からもご指摘いただきましたけれども、引き続き相続人への接触を図りながら、速やかな対応を心がけていきたいと考えております。よろしくお願いいたします。</p> <p>次回につきましては、今年の冬頃を予定してございます。後日日程調整させていただき、改めて開催の御案内をさせていただきますと思いますので、どうぞよろしくお願いいたします。</p> <p>本日の審議は、これもちまして終了とさせていただきます。どうもありがとうございました。</p>
-----------	--