

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1247
件名	西が丘小学校新築太陽光発電設備工事		電気
工事場所	東京都北区西が丘 1-12-14		
工事期間	20220701～20230210		
契約の相手方	和信電機（株）		
当初契約日	20220630	変更契約日	20230117
当初契約金額	¥18,333,920-	変更後の契約金額	¥18,478,900-
変更理由	・ 工期延長が必要となったため。		
変更内容	・ 本工事の工期を令和5年2月10日まで工期を延長		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1419
件名	仮称区営浮間四丁目アパート新築に伴う既存建物解体工事		解体
工事場所	東京都北区浮間 4-25-1		
工事期間	20220930～20231031		
契約の相手方	(株) 滝口興業 東京支店		
当初契約日	20220929	変更契約日	20230210
当初契約金額	¥132,374,000-	変更後の契約金額	¥132,770,000-
変更理由	・ 施工に伴い既存建材の石綿含有確認が必要となったため。		
変更内容	・ 石綿含有分析調査を追加		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1595
件名	北区児童相談所等複合施設新築地盤調査業務委託		測量・調査
工事場所	総務部営繕課指定場所		
工事期間	20221011～20230224		
契約の相手方	(株) 東京ソイルリサーチ 東京支店		
当初契約日	20221007	変更契約日	20230130
当初契約金額	¥9,570,000-	変更後の契約金額	¥12,097,800-
変更理由	・調査実施に伴い、調査内容の変更が必要となったため。		
変更内容	・調査深度を変更 ・地盤に適した土質試験に内容を変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1639
件名	東十条東児童館外壁その他改修工事		建築
工事場所	東京都北区東十条 3-10-1		
工事期間	20221102～20230316		
契約の相手方	本不二建設（株）		
当初契約日	20221101	変更契約日	20230301
当初契約金額	¥32,340,000-	変更後の契約金額	¥34,476,200-
変更理由	・ 施工に係る詳細調査に伴う追加工事が必要となったため。		
変更内容	・ 外壁のひび割れ部及び浮き部の補修、欠損部の補修箇所を追加		

工事請負の変更契約

		契約年度	2020
		契約番号	1644
件名	西が丘小学校新築電気設備工事		電気
工事場所	東京都北区西が丘 1-12-14		
工事期間	20201207～20230210		
契約の相手方	(株) ワーデン		
当初契約日	20201204	変更契約日	20230117
当初契約金額	¥365,200,000-	変更後の契約金額	¥375,705,000-
変更理由	・ 施工に係る詳細調査及び関連工事との調整による変更並びに工期の延長が必要となったため。		
変更内容	・ デマンド監視装置を追加 ・ 三相変圧器容量を変更 ・ 配線、ケーブルラックのサイズを変更及び手元開閉器盤を追加 ・ 熱風消毒保管庫用の手元開閉器盤を追加 ・ プールピット用の感知器を追加 ・ 本工事の工期を令和5年2月10日まで工期を延長		

工事請負の変更契約

		契約年度	2020
		契約番号	1645
件名	西が丘小学校新築空気調和設備工事		空調
工事場所	東京都北区西が丘 1-12-14		
工事期間	20201207～20230210		
契約の相手方	山本・三笠建設共同企業体		
当初契約日	20201204	変更契約日	20230117
当初契約金額	¥448,800,000-	変更後の契約金額	¥456,786,000-
変更理由	・施設管理運営上の仕様変更及び工期延伸が必要となったため。		
変更内容	・空調機にデマンド制御を追加 ・外調機の制御項目を追加 ・本工事の工期を令和5年2月10日まで工期を延長		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1646
件名	西が丘小学校新築給排水衛生設備工事		給排水
工事場所	東京都北区西が丘 1-12-14		
工事期間	20201207～20230210		
契約の相手方	(株) 石井設備工業		
当初契約日	20201204	変更契約日	20230117
当初契約金額	¥229,570,000-	変更後の契約金額	¥234,487,000-
変更理由	・ 工期の延長が必要となったため。		
変更内容	・ 本工事の工期を令和5年2月10日まで工期を延長		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1889
件名	旧特別養護老人ホーム浮間さくら荘光庭等防水改修工事		その他工事入
工事場所	東京都北区浮間 3-11-26		
工事期間	20230202～20230327		
契約の相手方	(株) 昭和建装		
当初契約日	20230201	変更契約日	20230316
当初契約金額	¥2,750,000-	変更後の契約金額	¥3,253,800-
変更理由	・施工に係る詳細調査に伴う追加工事が必要となったため。		
変更内容	・レンガブロックの撤去・処分を追加		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	549
件名	赤羽スポーツの森公園競技場人工芝張替え外工事		その他工事入
工事場所	北区赤羽西五丁目2番地		
工事期間	20220622～20221220		
契約の相手方	日比谷・日本製紙建設共同企業体		
当初契約日	20220621	変更契約日	20221031
当初契約金額	¥245,702,105-	変更後の契約金額	¥269,374,600-
変更理由	(1)「令和4年3月から適用する公共工事設計労務単価」の適用対象となるため。 (2)競技場管理者との協議の結果、メーターボックス設置及び点検口設置等の工種を追加したため。 (3)下地の透水性アスファルト舗装の一部の打ち換えを追加したため。 (4)門扉ネット取付部の溶接補修を追加したため。 (5)スタンドの天井内電気配管スペースが想定より狭く電線管を変更したため。 (6)設計数量錯誤のため。		
変更内容	(1)工種の新設及び変更 (2)数量の変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	864
件名	雨水桝等調整工事（北1630号）		土木・舗装
工事場所	北区志茂五丁目5番～志茂五丁目7番先		
工事期間	20220404～20230203		
契約の相手方	丸八土建工業（株）		
当初契約日	20220401	変更契約日	20230117
当初契約金額	¥8,250,000-	変更後の契約金額	¥8,273,100-
変更理由	・現地調査及び東京都下水道局との協議により、施工内容に変更が生じたため。		
変更内容	(1)工種の新設及び変更 (2)数量の変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1226
件名	旧十条台小学校斜面地調査検討業務等委託		設計
工事場所	土木政策課指定場所		
工事期間	20220621～20230331		
契約の相手方	(株)長大 東京支社		
当初契約日	20220621	変更契約日	20230310
当初契約金額	¥14,267,000-	変更後の契約金額	¥16,140,300-
変更理由	<ul style="list-style-type: none">・測量範囲内に先行設置された4級基準点を使用したため。・現地調査及び教育委員会との協議により対象施設を追加したため。・対象施設の種類ごとに安定計算を実施する必要があったため。・当初想定していた土質層と現地に差異があったため。・ボーリング位置において地中支障物があり作業箇所を変更したため。		
変更内容	(1)工種の新設及び変更 (2)数量の変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1327
件名	路面補修等工事・汚水柵等調整工事（北1922号：VI工区）		土木・舗装
工事場所	北区赤羽台三丁目18番～21番先		
工事期間	20220719～20230228		
契約の相手方	興新建設（株）		
当初契約日	20220715	変更契約日	20230210
当初契約金額	¥72,050,000-	変更後の契約金額	¥77,349,800-
変更理由	<ul style="list-style-type: none">・道路管理者との協議により、施工内容に変更が生じたため。・交通管理者との協議により、交通誘導警備員の配置を変更したため。		
変更内容	(1)工種の新設及び変更 (2)数量の変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1342
件名	道路拡幅工事（北24号）		土木・舗装
工事場所	北区滝野川三丁目29番～52番先		
工事期間	20220720～20230207		
契約の相手方	（株）金子建設工業		
当初契約日	20220719	変更契約日	20230125
当初契約金額	¥28,242,500-	変更後の契約金額	¥32,897,700-
変更理由	<ul style="list-style-type: none">東京都下水道局との再協議により汚水柵等調整工事を行う必要が生じたため。交通管理者との協議により、区画線の延長が変更となったため。道路管理者との協議により、歩道照明工の数量が変更となったため。		
変更内容	(1)工種の新設及び変更 (2)数量の変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1529
件名	飛鳥山公園拡張部暫定整備工事		造園
工事場所	北区王子一丁目3番先		
工事期間	20220915～20230228		
契約の相手方	東洋ランテック（株） 東京支店		
当初契約日	20220914	変更契約日	20230213
当初契約金額	¥38,500,000-	変更後の契約金額	¥40,854,000-
変更理由	<ul style="list-style-type: none">・現場精査による計画高の変更により、敷地造成に係る土工及び残土数量の変更が必要になったため。・現場精査によるコンクリート基礎の状況により、撤去方法等の変更が必要となったため。・公園管理者との協議の結果、管理施設の追加が必要になったため。		
変更内容	(1)工種の新設及び変更 (2)数量の変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1558
件名	道路維持工事・汚水柵等調整工事（北 1762 号）		土木・舗装
工事場所	北区東十条三丁目 2 番～二丁目 14 番先		
工事期間	20220930～20230315		
契約の相手方	浮間建設（株）		
当初契約日	20220929	変更契約日	20230224
当初契約金額	¥18,700,000-	変更後の契約金額	¥21,646,900-
変更理由	<ul style="list-style-type: none">・道路管理者との協議により、測量が必要となったため。・交通管理者との協議により、交通誘導員の増員が必要になったため。		
変更内容	(1)工種の新設及び変更 (2)数量の変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1633
件名	路面補修等工事・汚水柵等調整工事（北1278号）		土木・舗装
工事場所	北区赤羽西四丁目46番～西が丘一丁目21番先		
工事期間	20221102～20230331		
契約の相手方	越路建設（株）		
当初契約日	20221101	変更契約日	20230315
当初契約金額	¥69,435,300-	変更後の契約金額	¥82,407,600-
変更理由	<ul style="list-style-type: none">・取付管布設換え工の工事に伴う騒音・振動による地先への影響を抑制するため、雨水取付管更生工への変更が必要になったため。・交通管理者との協議により、交通誘導員の増員が必要になったため。・現地調査及び東京都下水道局との協議により、数量変更が必要になったため。		
変更内容	(1)工種の新設及び変更 (2)数量の変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1701
件名	石神井川堆積土搬出工事		その他工事入
工事場所	北区滝野川四丁目2番先		
工事期間	20221128～20230315		
契約の相手方	三和建设(株)		
当初契約日	20221125	変更契約日	20230216
当初契約金額	¥35,200,000-	変更後の契約金額	¥32,203,600-
変更理由	<ul style="list-style-type: none">・堆積土量の減少に伴い、ベルトコンベアの引き上げ・引き下し回数の変更が必要になったため。・ILBを防護する仮設工の変更が必要になったため。・建設発生土の処分受け入れにあたり、土質試験が必要になったため。・過積載防止の観点から比重試験を必要になったため。		
変更内容	(1)工種の新設及び変更 (2)数量の変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1738
件名	石神井川管理通路補修工事		土木・舗装
工事場所	北区滝野川四丁目 33 番～34 番先		
工事期間	20221213～20230331		
契約の相手方	松村土建工業（株）		
当初契約日	20221212	変更契約日	20230227
当初契約金額	¥14,850,000-	変更後の契約金額	¥15,885,100-
変更理由	<ul style="list-style-type: none">・現地調査の結果、現況のマンホール高さでは、雨水の排水処理に支障が出るため。・板橋区との協議により、交通誘導員の増員が必要になったため。		
変更内容	(1)工種の新設及び変更 (2)数量の変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1782
件名	石神井川河床浚渫工事		その他工事入
工事場所	北区王子一丁目4番～6番先		
工事期間	20221220～20230331		
契約の相手方	小柳建設（株） 東京支店		
当初契約日	20221219	変更契約日	20230224
当初契約金額	¥78,870,000-	変更後の契約金額	¥98,854,800-
変更理由	<ul style="list-style-type: none">・河床深浅測量の結果に基づき、浚渫土量が増加したため。・浚渫土の処分量の増加にともない施工日数が増加したため。		
変更内容	(1)数量の変更		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1430
件名	街路照明LED化工事（王子地区）		電気
工事場所	北区豊島一丁目1番～豊島七丁目31番先		
工事期間	20220823～20230123		
契約の相手方	王子電工（株）		
当初契約日	20220822	変更契約日	20230111
当初契約金額	¥21,993,400-	変更後の契約金額	¥22,118,800-
変更理由	現地調査の結果、東電引込線再接続工の数量に差異が生じたため。		
変更内容	電源引込線再接続工（東電）の数量増		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1437
件名	街路照明LED化工事（赤羽東地区）		電気
工事場所	北区志茂一丁目2番～神谷三丁目14番先 外		
工事期間	20220823～20230123		
契約の相手方	王子電工（株）		
当初契約日	20220822	変更契約日	20230106
当初契約金額	¥24,768,700-	変更後の契約金額	¥24,817,100-
変更理由	現地調査の結果、東電引込線再接続工の数量に差異が生じたため。		
変更内容	電源引込線再接続工（東電）の数量増		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1592
件名	二本榎保守用通路ブロック塀改修工事		土木・舗装
工事場所	北区西ヶ原二丁目2番先		
工事期間	20221007～20230315		
契約の相手方	(株) 佐藤開発		
当初契約日	20221006	変更契約日	20230307
当初契約金額	¥36,960,000-	変更後の契約金額	¥36,780,700-
変更理由	①現地踏査の結果、擁壁表面に剥離を確認し、擁壁の一部撤去が必要となったため。 ②現地踏査の結果、U型擁壁保護工の数量に差異が生じたため。 ③下検査（出来高検査）を行った結果、出来高に差異があったため。		
変更内容	①コンクリートはつりの追加 ②剥落防止工（表面被覆工）の数量増 落下物防止柵設置工の数量減 ③コンクリートはつりの数量減 剥落防止工（表面被覆工）の数量減		

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1632
件名	中里台遊び場等撤去工事		造園
工事場所	北区中里三丁目10番先		
工事期間	20221024～20230331		
契約の相手方	(株) ニューテック康和		
当初契約日	20221021	変更契約日	20230228
当初契約金額	¥20,130,000-	変更後の契約金額	¥23,424,500-
変更理由	<p>(1) 敷地の返還先の東京都の指示により、敷地内へ引き込んでいる、2箇所の給水施設の撤去を追加変更する。それに伴い、工期の変更を行う。</p> <p>【工期の延伸】 当初工期：令和5年 3月15日 変更工期：令和5年 3月31日</p> <p>(2) 照査報告の結果、設計数量等に差異が生じたため数量を変更する。</p> <p>(3) キャッチボール広場の接道部のフェンスの一部だけを残置すると、転倒の恐れがあるため、フェンスの撤去延長の追加変更及び、ネットフェンス(H=1.8m)の設置延長の追加変更をする。</p> <p>(4) 自転車移送場所の管理事務所の撤去により判明した2基の汚水柵の撤去が必要となったため追加変更する。</p>		
変更内容	<p>(1) 公園施設等撤去工事</p> <p>①フェンス(キャッチボール広場) 当初：31.8m → 変更：42.2m</p> <p>②給水引込撤去工(遊び場) 当初：0式 → 変更：1式</p> <p>(2) 自転車移送場所施設撤去工事</p> <p>①汚水柵 当初：0基 → 変更：2基</p> <p>②給水引込撤去工(自転車移送場所) 当初：0式 → 変更：1式</p> <p>(3) フェンス等設置工事</p> <p>①床掘 当初：5m³ → 変更：2m³</p> <p>②土砂等運搬 当初：5m³ → 変更：0m³</p> <p>③発生土処理費 当初：5m³ → 変更：0m³</p>		

	<p>④ネットフェンス設置 (H=1.8 m) 当初：3.3 m → 変更：12.3 m</p>
--	--

工事請負の変更契約

		契約年度	2022
		契約番号	1689
件名	道路維持工事・汚水柵等調整工事（北1071号）		土木・舗装
工事場所	北区浮間二丁目6番～11番先		
工事期間	20221124～20230331		
契約の相手方	三立建設（株）		
当初契約日	20221122	変更契約日	20230314
当初契約金額	¥13,200,000-	変更後の契約金額	¥16,379,000-
変更理由	①現地踏査の結果、状態の悪い街きよ集水柵及び街きよが追加であることが判明したため。 ②警察との協議及び集水柵の数量増により交通誘導員の変更が必用となったため。		
変更内容	①街きよ目地補修工の数量増 街きよ集水柵工及び雨水取付管の数量増 ②交通誘導員の増員		

工事請負の変更契約

まちづくり部 まちづくり推進課

		契約年度	2022
		契約番号	1459
件名	旧赤羽台東小学校北側擁壁補修工事及び土砂災害防止対策工事		土木・舗装
工事場所	北区赤羽台一丁目1番13		
工事期間	20220831～20230215		
契約の相手方	(株) ニューテック康和		
当初契約日	20220830	変更契約日	20230207
当初契約金額	¥27,830,000-	変更後の契約金額	¥32,106,800-
変更理由	<p>(北側擁壁補修工事)</p> <p>施工前に調査した結果、当初設計の補修箇所のほかに劣化箇所が確認されたため断面修復面積の数量を変更する。また、他工事との工程調整により当初の施工方法を変更したため、足場数量及び交通誘導員の数量を変更する。</p> <p>(土砂災害防止対策工事)</p> <p>掘削の影響、腐朽により倒木の恐れがあるため、高木の伐採数量を新規計上する。また、整地する土砂に想定以上の細粒分が多く含まれていたため、浸透固結型の粉塵防止剤による対策工を新規計上する。</p>		
変更内容	当初	変更	
	○断面修復工	25㎡ → 29㎡	
	○足場工	83㎡ → 114㎡	
	○交通誘導警備員	22人 → 51人	
	○伐採工 (幹回り 120～149cm)	0本 → 1本	
	○伐採工 (幹回り 200cm 以上)	0本 → 2本	
	○粉塵対策工	0㎡ → 3000㎡	外

工事請負の変更契約

教育振興部 学校改築施設管理課

		契約年度	2022
		契約番号	1642
件名	赤羽台西小学校擁壁点検調査委託		設計
工事場所	学校改築施設管理課指定場所		
工事期間	20221101～20230331		
契約の相手方	大日本コンサルタント（株）		
当初契約日	20221031	変更契約日	20230315
当初契約金額	¥9,075,000-	変更後の契約金額	¥10,833,900-
変更理由	本調査は擁壁部分の目視・打音検査等による調査が主であったが、安定解析業務を追加することで、擁壁部分のみでなく法面全体の安全性を調査でき、より具体的な成果を得られるため。		
変更内容	仕様書の内容を一部変更 ・斜面安定解析業務を追加 ・地質調査に係る土壌サンプリング、土質試験（安定解析に反映させるもの）を追加。 ・ボーリング調査に係る採掘深度の増加。数量の増加。		

工事請負の変更契約

教育振興部 学校改築施設管理課

		契約年度	2022
		契約番号	1768
件名	としま若葉小学校屋外排水管地上化改修工事実施設計委託		設計
工事場所	学校改築施設管理課指定場所		
工事期間	20221221～20230331		
契約の相手方	(株) 平安設計		
当初契約日	20221220	変更契約日	20230201
当初契約金額	¥8,580,000-	変更後の契約金額	¥10,400,500-
変更理由	給食室の床上げに伴い、小荷物昇降機の改修が必要となったため、設計積算の追加変更が必要となった。 石綿含有分析調査は別途、予定していたが、本設計委託と合わせて行うことが妥当であると判断したため追加変更が必要となった。 設計委託を進めていく中で、FRP 光硬化取付管ライニング工法が工法選定の選択肢に加わり、可否の判断をするために配管カメラ調査の追加変更が必要となった。		
変更内容	仕様書の内容を一部変更 ・小荷物昇降機設計積算の追加 ・石綿含有分析調査の追加 ・配管カメラ調査の追加		