

東京都北区分譲マンション耐震化支援事業の助成については事前相

談時に次の資料をお持ちください。

※お手数ですが、工程表、見積書の確認等ございますので、診断・設計・改修は事業毎に、事前相談をお願いします。

相談事業 該当するものに○をつけてください

アドバイザー 1.診断前の助言・相談 2.区分所有者の合意形成 3.診断後の助言・相談
助成事業 1.診断助成（4月から12月の間に、診断を開始し事業完了するものが対象） 2.設計助成 3.改修助成

1. 案内図

2. 配置図（当該前面道路の幅員・道路種別・接道距離等を記入。）

3. 建物概要書（耐震アドバイザー、診断のときは診断計画書）※は要件を示す

- ・申請予定者（管理組合理事長）※管理組合が有ること
- ・**建築年月** ※昭和56年5月以前に建築した建物であること
- ・構造 ※非木造であること
- ・階数 ※3階建て以上であること
- ・戸数 ※全戸数の過半が、所有者の異なる居住用の専有部分であること

4. 工程表（全体設計承認の場合は承認まで約2カ月、診断・設計助成は評定の期間、診断・設計・工事助成は管理組合総会の承認及びその議事録が必要など、様々な要素がございます。パンフレットお読みいただき、要素を加味し、工程表を作成ください。）

5. アドバイザー助成は1社以上、診断・設計は2社、改修は3社以上の見積書

6. その他（台帳記載証明、検査済証、図面等、耐震診断結果報告の概要、補強設計の概要等、契約予定業者の情報ほか）（耐震アドバイザーのときは契約予定のアドバイザーの資格が確認できる書類の写し）

○原則、全ての事業は単年度でご計画ください。事業の着手した年度の12月が完了報告の締め切りになります。設計・工事業は全体設計承認を行うことで、複数年度またぐことができますが、全体設計は都と国の承認が必要になるので、承認決定までに期間がかかります。また、その場合、単年度ごとに工事の進捗にあわせた出来高払いをしていただいた上で、事業完了まで毎年、交付申請をいただくこととなります。区と綿密に協議をしながらのお手続きとなります。

診 断 計 画 書

東京都北区長 様

申請予定者（管理組合理事長） 住所 _____
氏名 _____
電話番号 _____

1. 対象建物所在地 (住居表示) 北区 _____
(地名地番) 北区 _____

2. 管理組合 住所 _____
管理組合名 _____

3. 対象建物の概要 (建物名称: _____)
建築年月 昭和 _____ 年 _____ 月
用途 共同住宅・ _____ (全 _____ 戸)
建築面積 _____ m²
床面積 (延べ床面積) _____ m²
()階 m² ()階 m² ()階 m²
()階 m² ()階 m² ()階 m²
構造・階数 _____ 造 地上 _____ 階 _____ 造 地下 _____ 階
前面道路幅員 _____ m
建物高さ _____ m

4. 耐震アドバイザー(要2名)、耐震診断を依頼する者(1名から可)

1級建築士・マンション管理士 ※該当する方に○

氏名 _____
() 建築士 () 登録 第 _____ 号
建築士事務所名 _____
() 級建築事務所 () 事務所 登録 第 _____ 号
所在地 _____
連絡先 _____

1級建築士・マンション管理士 ※該当する方に○

氏名 _____
() 建築士 () 登録 第 _____ 号
建築士事務所名 _____
() 級建築事務所 () 事務所 登録 第 _____ 号
所在地 _____
連絡先 _____

建 物 概 要 書

東京都北区長 様

申請予定者（管理組合理事長） 住所 _____
氏名 _____
電話番号 _____

1. 対象建物所在地 (住居表示) 北区 _____
(地名地番) 北区 _____

2. 管理組合 住所 _____
管理組合名 _____

3. 対象建物の概要 (建物名称: _____)
建築年月 昭和 _____ 年 _____ 月
用 途 共同住宅・ _____ (全 _____ 戸)
建築面積 _____ m²
床面積 (延べ床面積) _____ m²
(居住の用に供しない部分 _____ m²) ※店舗、事務所等
() 階 _____ m² () 階 _____ m² () 階 _____ m²
() 階 _____ m² () 階 _____ m² () 階 _____ m²
構造・階数 _____ 造 地上 _____ 階 _____ 造 地下 _____ 階
敷地面積 _____ m²
前面道路幅員 _____ m
建物高さ _____ m

4. 設計者
氏名 _____
() 建築士 () 登録 第 _____ 号
建築士事務所名 _____
() 級建築事務所 () 事務所 登録 第 _____ 号
所在地 _____
連絡先 _____

5. 施工者
氏名 _____
所在地 _____
連絡先 _____