



2023年8月30日

各 位

会社名 日本製紙株式会社  
代表者 代表取締役社長 野沢 徹  
(コード番号:3863 東証プライム)  
問合せ先 総務部長 番井 俊行  
(電話番号 03-6665-1008)

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2023年8月30日開催の取締役会において、下記の通り保有する固定資産を譲渡することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用および財務体質の強化を図るため、実施するものです。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡益	現況
東京都北区王子一丁目4番1号 土地 15,117.23 m <sup>2</sup> 建物 18,900.36 m <sup>2</sup> (延床面積)	約254億円(予定)	商業施設

(注) 譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

#### 4. 譲渡の日程

2023年8月30日 当社取締役会決議  
2023年9月1日 契約締結  
2024年3月25日(予定) 物件引渡し

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2024年3月期において固定資産売却益 約254億円を特別利益に計上する見込みです。

なお、2024年3月期の連結業績予想に与える影響につきましては、すでに織り込み済みであり、変更はありません。

また、現在譲渡資産である建物において当社子会社が営業している商業ビル、ゴルフ練習場などは、譲渡先との合意に基づき、物件引渡し以降、当面の間、営業継続を予定しております。

以 上